

**СОВЕТСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВЫБОРГСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от 25 марта 2025 года № 42

Об утверждении прогнозного плана – программы

приватизации муниципального имущества Советского

городского поселения Выборгского муниципального

района Ленинградской области на 2025-2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ч. 2 ст.23 Устава Советского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области, ч. 2.1.1 Соглашения о передаче осуществления части полномочий Поселения Муниципальному району от 01 октября 2024 года, совет депутатов

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить прогнозный план – программу приватизации муниципального имущества Советского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2025-2027 годы, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу решение совета депутатов от 13 ноября 2024 г. № 16 «Об утверждении прогнозного плана – программы приватизации муниципального имущества муниципального образования «Советское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области на 2025-2026 годы».

3. Настоящее решение опубликовать в официальном сетевом издании в сети Интернет (<http://npavrlo.ru/>).

4. Решение вступает в силу после его опубликования в сетевом издании в сети Интернет (<http://npavrlo.ru/>).

Глава муниципального образования В.Ю. Бочкарников

Разослано: дело-2, администрация, прокуратура,, КУМИГ

УТВЕРЖДЕН

решением совета депутатов

Советского городского поселения

от 25 марта 2025г. № 42

Приложение

**Прогнозный план - программа приватизации**

**муниципального имущества Советского городского поселения Выборгского муниципального района Ленинградской области**

**на 2025-2027 годы.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| п/п | Наименование муниципального имущества | Адрес объекта | Характеристика объекта,  (площадь, кв.ъм.) | | Стоимость  (тыс.руб.) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | |
| **Недвижимое имущество** | | | | | | |
| 1 | Нежилое здание (кадастровый номер - 47:01:0601001:790) с земельным участком  кадастровый номер 47:01:0601001:4895) | Ленинградская область, Выборгский район,  гп. Советский  ул. Советская д.10 | | Нежилое 2-х этажное здание площадью -**181,8** кв.м. фундамент- бутобетонный ленточный, стены- каркасно-засыпные, перекрытия деревянные. Год постройки 1976. Земельный участок под зданием , площадью- **1028** кв.м. | В соответствии с рыночной стоимостью | |
| 2 | Нежилое здание (бывшее здание бани, кадастровый номер – 47:01:1213001:89) с земельным участком | Ленинградская область, Выборгский район,  пос. Дятлово | | Нежилое здание площадью -**136,7** кв.м. фундамент- бетонный ленточный, стены- кирпичные, перекрытия железобетонные, расположенное на земельном участке примерно 1000 кв.м. | В соответствии с рыночной стоимостью | |
| 3 | Многоквартирный жилой дом (незавершенное строительство, кадастровый номер - 47:01:0000000:19878) с земельным участком (кадастровый номер- 47:01:060101:276 ) | Ленинградская область, Выборгский район,  гп. Советский  ул. Спортивная д.б/н | | Многоквартирный жилой дом, объект незавершенного строительства (фундамент) железобетонный ленточный с монолитным цоколем, степень готовности -11%, площадь **732** кв.м. на земельном участке площадью  3000 кв.м. | В соответствии с рыночной стоимостью | |
| 4 | Нежилое здание, кадастровый номер 47:01:0601001:460 с земельным участком | Ленинградская область, Выборгский р-н, гп. Советский, ул. Советская д.1 | | Нежилое здание, площадью- 100,3 кв.м. Год постройки -1973 г.  Фундамент -бетонный ленточный, стены- каркасно-засыпные, перекрытия деревянные, расположенное на земельном участке примерно 1000 кв.м. | В соответствии с рыночной стоимостью | |
| 5 | Нежилое помещение, кадастровый номер 47:01:0601001:2682 | Ленинградская область, Выборгский р-н, гп. Советский, ул. Лесная, д.10, пом.1 | | Нежилое помещение площадью **24,90** кв.м., расположенное в одноэтажном здании,  1940 года постройки | В соответствии с рыночной стоимостью | |
| 6 | Нежилое помещение, кадастровый номер 47:01:0601001:2683 | Ленинградская область, Выборгский р-н, гп.Советский, ул. Лесная, д.10, пом.2 | | Нежилое помещение площадью **80,60** кв.м., расположенное в одноэтажном здании,  1940 года постройки | В соответствии с рыночной стоимостью | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | |
| 7 | Нежилое помещение, кадастровый номер 47:01:0601001:2684 | Ленинградская область, Выборгский р-н, гп. Советский, ул. Лесная, д.10, пом.3 | | Нежилое помещение площадью **51,60** кв.м., расположенное в одноэтажном здании,  1940 года постройки | В соответствии с рыночной стоимостью | |
| 8 | Нежилое помещение, кадастровый номер 47:01:0601001:2685 | Ленинградская область, Выборгский р-н, гп. Советский, ул. Лесная, д.10, пом.4 | | Нежилое помещение площадью **31,90** кв.м., расположенное в одноэтажном здании,  1940 года постройки | В соответствии с рыночной стоимостью | |
| 9 | Нежилое помещение, кадастровый номер 47:01:0601001:2686 | Ленинградская область, Выборгский р-н, гп. Советский, ул. Лесная, д.10, пом.5 | | Нежилое помещение площадью **36,40** кв.м., расположенное в одноэтажном здании,  1940 года постройки | В соответствии с рыночной стоимостью | |
| 10 | Здание (здание бани), кадастровый номер 47:01:1210001:154, с земельным участком | Ленинградская область, р-н. Выборгский, п. Токарево, д. б/н | | Нежилое 1-этажное здание площадью -**198,3**  кв.м. фундамент- бетонный ленточный, стены- кирпичные, перекрытия железобетонные. Год постройки 1962. Земельный участок под зданием, площадью- 1000 кв.м. | В соответствии с рыночной стоимостью | |
| 11 | Здание (магазин) кадастровый номер 47:01:1213001:87 с земельным участком кадастровый номер 47:01:1213001:2 | Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Советское городское поселение, п. Дятлово,  ул. Героев Танкистов, д. 28 | | Нежилое 1-этажное здание площадью -**268,5**  кв.м. фундамент- бетонный ленточный, стены- кирпичные, перекрытия железобетонные, крыша - шифер. Год постройки 1969. Земельный участок под зданием, площадью- 900 кв.м. | В соответствии с рыночной стоимостью | |
| **Движимое имущество** | | | | | | |
| п/п | Наименование муниципального имущества | Адрес объекта | Характеристика объекта,  (площадь, кв.м.) | | | Стоимость  (тыс.руб.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | | 5 |
| 11 | Автомобиль  KIA BL/Sorento | Ленинградская область, Выборгский район, гп. Советский, ул. Садовая, д. 46А (администрация) | Автомобиль  2008 г. выпуска,  двигатель № G6DB 7H004711,  № куз. KNEJC525875776417,  Цвет – Яркое серебро (иные),  мощность двигателя – 247,5 л.с., объём двигателя – 3342 куб.см. | | | В соответствии с рыночной стоимостью |