

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**« СОВЕТСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**Выборгского района Ленинградской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**01 апреля 2024 года № 77**

О внесении изменений в постановление администрации МО «Советское

городское поселение» № 165 от 30.06.2023 г. «Об утверждении

административного регламента предоставления муниципальной услуги

«Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», администрация МО «Советское городское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. В постановление администрации МО «Советское городское поселение» № 165 от 30.06.2023 г. «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение», в приложение № 1 «Административный регламент», внести следующие изменения:

1.1. пункт 2.3. дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае, если для обеспечения использования помещения в качестве жилого или нежилого помещения не требуется проведение его переустройства, и (или) перепланировки, и (или) иных работ, документ, предусмотренный абзацем вторым настоящего пункта, подтверждающий принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, является основанием для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости. В этом случае указанный перевод считается оконченным со дня внесения соответствующих изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о назначении такого помещения.

Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, для осуществления которого требовалось проведение переустройства и (или) иных работ в соответствии с документом, подтверждающим принятие решения о переводе помещения, считается оконченным со дня внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о назначении помещения.

Перевод жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, для осуществления которого требовалось проведение перепланировки в соответствии с документом, подтверждающим принятие решения о переводе помещения, считается оконченным со дня внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости о границах и (или) площади и назначении такого помещения или осуществления государственного кадастрового учета образованных помещений и государственной регистрации права на образованные помещения.»;

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Карельский перешеек», разместить на официальном портале МО «Советское городское поселение», и в официальном сетевом издании – NPAVRLO.RU.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации В.В. Пак

Разослано: дело, регистр НПА ЛО, портал, газета, портал, NPAVRLO.ru.